

DOKUMEN SEBUTHARGA

RUJUKAN: _____

**CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI
PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI
CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK
TEMPOH 2 TAHUN**



DOKUMEN SEBUTHARGA

RUJUKAN: _____

CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN

Tarikh Taklimat :
Tarikh Tutup : **Sebelum jam 12.00 Tengah hari**
Peti : **Peti Tender ()
Bahagian Perolehan
Tingkat 14, Wisma B.S.N. 117, Jalan Ampang,
50450 KUALA LUMPUR.**

CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN

ISI KANDUNGAN DOKUMEN SEBUTHARGA

NO. RUJUKAN : _____

BIL	PERKARA	MUKA SURAT
1	<i>Letter Of Integrity</i>	4 – 5
2	Tawaran Sebutharga dan Syarat Mengemukakan Sebutharga	6 - 7
3	Penerangan dan Arahan Kepada Penyebutharga	7 – 8
4	Syarat – Syarat Am	8 – 17
5	Terma-terma Kesalahan Rasuah	17 – 18
6	Lampiran Tidak Bersetuju	19
7	Lampiran Surat Akuan Terima	20
8	<u>Dokumen Tawaran Kewangan</u>	
	Senarai Semak (Cadangan Tawaran Kewangan)	22
	Lampiran A : Surat Sebutharga	23
	Lampiran B : Borang Akuan Pembida	24
	Lampiran C : Jadual Kadar Harga / Perincian Harga	25 – 34
	Lampiran D : Borang Maklumat Syarikat	35 – 37
	Lampiran E : borang credit analysis (CA) -sekiranya ada	38
	Lampiran F : Salinan Resit-sekiranya ada	39
9	<u>Dokumen Tawaran Teknikal</u>	
	Senarai Semak (Cadangan Tawaran Teknikal)	41
	Jadual Tawaran Teknikal (Pematuhan)	42 – 57
	Lampiran G : Jadual & Kaedah Perlaksanaan	58
	Lampiran H : Senarai Kakitangan Teknikal	59
	Lampiran I : Senarai Pengalaman Kerja (2 Tahun Terakhir)	60
	Lampiran J : Senarai Kerja/Projek Di Tangan Bagi Tahun Semasa	61



Letter of Integrity

Dear Tenderer

As business partners working together successfully and to ensure the highest level of principles, values and standards are met, Bank Simpanan Nasional (BSN) recognizes that improper conduct may arise which will have an impact on our reputation. BSN practices "zero tolerance" towards improper conduct and strive not to place our business partners' reputation at risk.

This letter outlines the essential elements in maintaining an effective business relationship based on mutual respect and trust. Our Code of Ethics prescribes precise expectations on BSN personnel when dealing with business partners, such as follows:

1. **Gifts** – Albeit that small gifts may be given to our business partners as tokens of appreciation, our Code of Ethics prohibits personnel from directly or indirectly, asking for, receiving from, consenting or agreeing to receiving any gift, commission, emolument, gratuity, money, property, token or of any form whilst transacting or dealing with BSN, in line with our "**No Gift Policy**".
2. **Entertainment** – Events/programs/meetings associated to entertainment of such form may be necessary to build/strengthen business relationships. Therefore, should you wish to extend such invitation, please forward the invitation to our CE's Office (for staff) or Chairman's Office (for Board of Directors), as the case may be.
3. **Member of governing board** – To facilitate impartiality in decision-making, our Code of Ethics outlined strict requirements on personnel's presence as member of governing board. Declaration would be required from both parties involved to address any biasness that may arise.
4. **Invitations to trips' abroad** – Invitation to trips are to be referred to the CE's Office (for staff) or Chairman's Office (for Board of Directors). BSN personnel are abstained from making actual or apparent commitments formally or informally on behalf of the Bank without proper authorization in accordance with approved procedures and documentation.
5. **Other benefits in kind** – Any benefits received other than those mentioned in items 1-4 are to be referred to the CE's or Chairman's Office for review and approval accordingly.
6. **Whistleblowing** – BSN is committed to achieving the highest standards of services and will not tolerate any malpractice or wrongdoing in the administration and delivery. In doing so, we appreciate any report of improper conduct that arises during the course of doing business with our business partners. The whistleblowing form is available at our website www.bsn.com.my/page/whistle-blowing and email to the Integrity Complaint Management (ICM) at whistleblowing_igu@bsn.com.my accordingly.

As our business partner, we recognize and appreciate your contribution to our business success. We realise that business is not simply about addressing short-term cost and commercial considerations, but it's also about establishing and maintaining lasting business relationships based on mutual respect.

We look forward to working together in this regard to uphold our reputation and mutual interests.

Yours faithfully,



JAY KHAIRIL JEREMY ABDULLAH

Chief Executive

Bank Simpanan Nasional

1.0 TAWARAN SEBUT HARGA

CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN

Adalah dimaklumkan bahawa tuan/puan dipelawa untuk menyertai Sebutharga sebagaimana tersebut di atas.

2.0 SYARAT-SYARAT MENGEMUKAKAN SEBUTHARGA.

- 2.1 Tuan/Puan hendaklah membaca dan memahami syarat-syarat spesifikasi Sebut harga sebelum mengemukakan Sebutharga dan membuat rujukan dengan pihak bank jika terdapat sebarang pertanyaan.
- 2.2 **Dokumen Tawaran Kewangan dan Tawaran Teknikal** hendaklah dimasukkan kedalam **dua (2) sampul surat berasingan dan seterusnya dimasukkan kedalam satu (1) sampul surat utama (lebih besar)** serta perlu **dilabelkan dengan jelas**. Dokumen tawaran dihantar secara serahan tangan atau secara POS **sebelum atau pada jam 12.00 tengahari**, ke dalam peti Tender yang disediakan, tawaran Sebut harga yang **dikemukakan lewat** dari tarikh dan masa tersebut tidak akan dipertimbangkan.
- 2.3 Bank Simpanan Nasional tidak terikat untuk menawarkan kerja kepada penyebutharga yang terendah atau lain-lain penyebutharga.
- 2.4 Bank Simpanan Nasional berhak untuk menangguhkan atau membatalkan Sebutharga ini samada sebahagian atau keseluruhan sebelum atau selepas tarikh tutup Sebut harga tanpa memberikan sebarang alasan terhadap keputusan tersebut. Pihak Bank tidak bertanggungjawab dalam apa jua keadaan untuk membuat sebarang pampasan atau apa-apa bayaran kepada penyebutharga berkaitan dengan penangguhan atau pembatalan ini.
- 2.5 **Tajuk Sebutharga dan tarikh tutup Sebutharga** hendaklah **ditulis** disebelah atas **penjuru kiri sampul surat** dan sila masukkan dokumen Sebut harga didalam peti Tender pada atau sebelum tarikh tutup di alamat berikut :-

Peti Tender ()

Bahagian Perolehan,

Tingkat 14, Wisma B.S.N. 117, Jalan Ampang,

50450 KUALA LUMPUR.

2.6 CONTOH CARA PENGHANTARAN TAWARAN SEBUT HARGA

SAMPUL UTAMA

<p>SULIT</p> <p>No. Sebutharga: xxx/xxx Tajuk Sebut harga/Tender : Cad. Tender xxxx Ditutup Pada xx Apr 2018 Jam 12. Tengahari</p> <p>Peti Tender () Bhg Perolehan, Tkt. 14, Wisma BSN 117 Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur</p>	<p>SULIT</p> <p>No. Sebutharga: xxx/xxx Tajuk Sebut harga/Tender : xxxx DOKUMEN TAWARAN KEWANGAN</p>
	<p>SULIT</p> <p>No. Sebut harga : xxx/xxx Tajuk Sebut harga/Tender : xxxx DOKUMEN TAWARAN TEKNIKAL</p>

3.0 PENERANGAN DAN ARAHAN-ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA

3.1. Jika mana-mana Penyebutharga :-

- Menarik balik sebut harganya sebelum tamat tempoh sah Sebutharga atau apa-apa tempoh lanjut, atau
- Mengenakan had, syarat atau janji tambahan selepas tarikh akhir yang ditetapkan bagi penyerahan Sebutharga (dan dalam hal yang sedemikian ianya hendaklah disifatkan sebagai penarikan balik Sebutharga ini), atau
- Jika sekiranya Sebutharga telah disetujuterima, enggan dan tidak melaksanakan Perjanjian Kontrak yang rasmi atau gagal mendeposit Bon Perlaksanaan atau tidak meneruskan kerja-kerja,

maka, dalam mana-mana hal itu, Bank Simpanan Nasional hendaklah, tanpa menyentuh apa-apa hal lain yang ada padanya, sentiasa berhak mengambil tindakan membatalkan pendaftaran Penyebutharga sebagai kontraktor bank atau melaporkan kepada pihak berkuasa sekiranya perlu atau kedua-duanya sekali.

3.2. Tiada apa-apa perubahan atau tambahan yang tidak dibenarkan boleh dibuat kepada borang Sebutharga atau mana-mana dokumen Sebutharga yang lain.

3.3. Penyebutharga adalah diwajibkan / digalakkan untuk memeriksa dokumen/spesifikasi tersebut pada waktu pejabat selepas sesi taklimat sebut harga untuk memastikan yang mereka faham kerja-kerja yang akan dijalankan sebelum mengisi Borang Sebut harga dan tiada sebarang perubahan atau tambahan harga yang dibenarkan di atas sebarang percanggahan di dalam *Bill Of Quantity* (BQ) dan spesifikasi.

3.4. Penyebutharga tidak dibenarkan untuk membuat sebarang tuntutan ke atas sebarang percanggahan di dalam BQ dan spesifikasi.

- 3.5. Penyebutharga yang berjaya (jika ada) akan diberitahu tentang Sebutharganya melalui Surat Setuju Terima Tawaran dalam tempoh sah Sebutharga atau apa-apa tempoh lanjutan. Penyebutharga tersebut hendaklah dengan berapa segera yang praktik tetapi sebelum bermulanya kerja-kerja, Penyebutharga perlu menandatangani perakuan terima tawaran (contoh seperti **lampiran Surat Akuan Terima**) dan mendeposit dengan Bank, perkara-perkara berikut (jika berkaitan):-
- a) Polisi Insurans Tanggungan Awam (iaitu insuran terhadap bencana kepada orang-orang atau kerosakan kepada harta) atau Nota Liputan berserta dengan resit bagi premium yang telah dibayar.
 - b) Polisi Insurans Kerja
 - c) Nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO) dan/atau Polisi Insurans Pampasan Pekerja bagi pekerja yang tidak termasuk di bawah Skim PERKESO
- 3.6. Semua butir-butir di dalam jadual yang dilampirkan bersama Borang Tawaran Sebutharga (Kewangan & Teknikal) hendaklah diisi dan diserahkan dengan lengkap.
- 3.7. Maklumbalas kepada dokumen Sebutharga mestilah ditandatangani oleh individu didalam organisasi yang mempunyai kuasa(Pengarah Urusan / Pengarah) untuk mematuhi semua maklumat yang dinyatakan dan perincian jawatan perlu dinyatakan.
- 3.8. Tiap-tiap notis kepada Penyebutharga akan diposkan ke alamat yang dinyatakan di dalam borang tawaran Sebutharga dan pengiriman tersebut hendaklah disifatkan penyampaian yang sempurna akan notis itu.
- 3.9. Perkataan 'Penyebutharga' dalam syarat-syarat ini hendaklah disifatkan sebagai termasuk dua orang atau lebih.
- 3.10. Jika Penyebutharga tidak mematuhi mana-mana syarat yang tersebut di atas mengenai apa jua hal maka ini boleh menyebabkan sebut harganya ditolak.
- 3.11. Penyebutharga perlu memastikan semua maklumat berkaitan tawaran Sebutharga adalah betul, kegagalan untuk memastikan maklumat yang diisi adalah betul boleh menyebabkan sebutharganya ditolak.
- 3.12. Arahan-arahan Sebutharga ini, setakat mana ianya mungkin menyentuh pelaksanaan kontrak ini, hendaklah disifatkan menjadi sebahagian daripada kontrak ini.

4.0 SYARAT-SYARAT AM

4.1 PEMBAYARAN

- a) Dengan cek setelah menerima bahan diatas dalam keadaan sempurna serta pemulangan semua artwork / filem / contoh seperti yang disyaratkan. **Pesanan Belian asal** hendaklah dikemukakan ke Jabatan Kewangan bersama **inbois** dan **nota hantaran** untuk **proses pembayaran**.
- b) Pihak Bank berhak mengenakan wang tahanan / potongan harga sekiranya pihak syarikat gagal sempurnakan kerja-kerja mengikut syarat-syarat dalam spesifikasi atau lewat menyiapkan kerja-kerja berdasarkan tempoh yang ditetapkan dalam arahan kerja. Seperti dilampiran berikut.

Bil	Perkara	Jumlah Potongan
A	Wang Tahanan Sementara	
1	Kerja-kerja berjumlah RM0.01 hingga RM1,000.00	Tiada Wang Tahanan
2	Kerja-kerja berjumlah RM1,000.01 hingga RM5,000.00	10% - 3 bulan
3	Kerja-kerja berjumlah RM5,000.01 hingga RM10,000.00	5% - 3 bulan
B	Potongan Harga	
1	Kerja-kerja yang tidak disempurnakan	100%
2	Lewat 2 hari daripada Arahan Kerja	10% dari jumlah keseluruhan
3	Lewat 3 hari hingga 5 hari daripada Arahan Kerja	20% dari jumlah keseluruhan + Surat Peringatan 1
4	Lewat 6 hari hingga 14 hari daripada Arahan Kerja	30% dari jumlah keseluruhan + Surat Peringatan 2
5	Lewat 14 hari hingga seterusnya	50% dari jumlah keseluruhan + Surat Peringatan Terakhir dan dicadangkan ditamatkan kontrak.

4.2. PENOLAKAN

- a) Mana-mana syarikat yang telah mengambil borang / Sebutharga tetapi memutuskan untuk tidak menyertai cadangan kerja ini hendaklah memaklumkan secara bertulis kepada Bahagian Perolehan sebagaimana format dilampiran pada atau sebelum tarikh tutup.
- b) **Dokumen Sebutharga yang kurang lengkap dan tidak mengikut spesifikasi tidak akan diberi pertimbangan.**

4.3. RINGKASAN TAWARAN

- a) Ringkasan tawaran hendaklah diisi dengan lengkap, ditandatangani dan dikemukakan bersama-sama dengan borang Sebutharga. Harga untuk mana-mana butiran yang tidak diisi dan juga perkara-perkara yang tidak disenaraikan didalam ringkasan tawaran tetapi diperlukan dan dapat disimpulkan dari penentuan kerja atau spesifikasi Sebutharga adalah dianggap telah termasuk kedalam Sebutharga.
- b) Ringkasan Tawaran hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebutharga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Sebutharga.
- c) Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah sebutharga atau dalam tempoh perkhidmatan

4.4. JUMLAH HARGA SEBUTHARGA

- a) Jumlah sebutharga ialah jumlah harga yang dicatatkan di dalam Borang Tawaran Sebutharga Bekalan / Perkhidmatan atau lain-lain jumlah yang dibenarkan menurut syarat-syarat sebutharga ini.
- b) Jika terdapat perbezaan di antara jumlah di dalam Ringkasan Sebutharga dengan jumlah yang dibawa ke Borang Sebutharga maka jumlah harga sebutharga yang akan diambilkira ialah jumlah yang dinyatakan di dalam Borang Sebutharga tersebut. Sekiranya berlaku kesilapan antara jumlah perkataan dengan jumlah berangka maka jumlah perkataan hendaklah diambilkira.

4.5. PENGELUARAN / PELAKSANAAN KERJA

- a) Sebut harga yang berjaya akan dikeluarkan melalui surat tawaran Bank Simpanan Nasional selepas kelulusan sebut harga Bank Simpanan Nasional.

4.6. TEMPOH SIAP KERJA

- a) Kerja-kerja hendaklah disiapkan seberapa segera yang mungkin. Oleh itu kontraktor dinasihatkan supaya berhati-hati didalam menentukan tempoh siap kerja.
- b) Denda sebanyak **RM 100.00** sehari* akan dikenakan diatas kelewatan menyiapkan kerja selepas tarikh yang dibenarkan mengikut kadar yang termaktub di dalam kontrak.

4.7. BON PELAKSANAAN

- a) Bagi kontrak bekalan / perkhidmatan, syarikat yang telah dilantik hendaklah mengemukakan bon pelaksanaan sebelum pembekalan atau perkhidmatan dibuat seperti berikut :
 - i. Dua setengah peratus (2.5%) daripada jumlah harga kontrak bagi kontrak bekalan / perkhidmatan dengan nilai melebihi RM300,000 hingga RM500,000
 - ii. Lima peratus (5%) daripada jumlah harga kontrak bagi kontrak bekalan / perkhidmatan yang dengan nilai melebihi RM500,000
 - iii. Bagi kontrak bermasa (periodic contract) yang berkuatkuasa dalam tempoh dua (2) tahun atau lebih, peratus dan pengiraan nilai Bon Pelaksanaan hendaklah dikira mengikut anggaran harga kontrak setahun sahaja. Walau bagaimanapun, Bon Pelaksanaan yang dikemukakan oleh syarikat hendaklah meliputi keseluruhan tempoh kontrak bermasa.
- b) Wang Tahanan sebanyak 5% boleh dikenakan kepada syarikat yang tidak menyerahkan bon pelaksanaan sebelum sesuatu bekalan/Perkhidmatan dimulakan. Wang Tahanan akan dipegang sehingga dua belas (12) bulan selepas tempoh kecacatan yang ditetapkan tamat atau lebih awal sekiranya BSN berpuas hati segala obligasi kontrak selesai dan tiada sebarang tuntutan yang akan dibuat.

4.8. JADUAL KERJA

Syarikat yang berjaya hendaklah mengemukakan /memaklumkan jadual kerja dalam tempoh 14 hari daripada menerima Surat Tawaran daripada Pihak Bank yang menunjukkan jadual kerja yang menunjukkan rancangan kerjanya adalah munasabah dan selaras dengan tempoh siap kerja yang ditawarkan.

4.9. PERMULAAN KERJA

- a) Syarikat hendaklah memulakan kerja dalam tempoh SEGERA dari tarikh surat arahan kerja dikeluarkan.
- b) Sekiranya syarikat gagal untuk memulakan kerja dalam tempoh arahan kerja, surat tawaran akan dibatalkan serta syarikat akan ditahan dari menyertai mana-mana kerja Sebutharga selanjutnya dan tindakan mengesyorkan menggantung pendaftaran akan dibuat.
- c) Pihak Bank juga berhak mengubah tempoh atau tarikh mula kerja yang sepatutnya sekiranya terdapat kerja-kerja yang perlu disegerakan.

4.10. PEMILIHAN SEBUTHARGA

- a) Bank Simpanan Nasional tidak terikat menerima Sebutharga yang terendah sekali atau sesuatu Sebutharga dan juga tidak terikat untuk memberi apa-apa sebab atas penolakan sesuatu Sebutharga.
- b) Pihak Bank berhak untuk melantik syarikat yang berlainan untuk setiap item.

4.11. TEMPOH KUATKUASA SEBUTHARGA

Tempoh kuatkuasa Sebutharga ini ialah selama 90 hari dari tarikh tutup Sebutharga.

4.12. LAIN-LAIN

- a) Pihak Bank berhak menolak penerimaan mana-mana perkhidmatan / pembekalan bahan-bahan diatas yang didapati kurang memuaskan serta tidak mengikut spesifikasi ini. Juga, penalti boleh dikenakan keatas mana-mana pembekal yang tidak membuat pembekalan bahan tersebut dalam jangka masa yang telah ditetapkan oleh Bank.
- b) Pihak pembekal / kontraktor hendaklah bersedia untuk membuat sebarang pindaan ke atas bahan ini sekiranya berlaku perubahan baru keatas formatnya tanpa tambahan kos.
- c) Pembekalan yang telah dibuat tetapi mengalami kerosakan semasa proses pengagihan di BSN (ketika digunakan) akibat tidak menepati spesifikasi hendaklah dibuat penggantian semula oleh pihak pembekal.
- d) Syarikat yang tidak mematuhi syarat-syarat di dalam dokumen Sebutharga ini boleh disenarai hitamkan dari menyertai mana-mana Tender BSN.
- e) Pihak pembekal / kontraktor juga bersetuju, jika Sebutharga ini disetujuterima untuk:-

- i. Mendeposit dengan seberapa segera yang praktik selepas penerimaan Surat Setuju Terima Tawaran Sebut harga tetapi sebelum bermulanya kerja-kerja, perkara-perkara berikut (jika berkaitan) :-
 - Polisi Insurans Tanggungan Awam (iaitu insurans terhadap bencana kepada orang-orang dan kerosakan kepada harta) atau Nota Liputan beserta dengan resit bagi premium yang telah dibayar.
 - Polisi Insurans Kerja
 - Nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO) dan/atau Polisi Insurans Pampasan Pekerja bagi pekerja yang tidak termasuk di bawah Skim PERKESO
- ii. Memastikan pembekalan peralatan yang cukup dan pekerja menggunakan peralatan yang sesuai bagi menjalankan kerja mengikut keperluan semasa. Jika berkaitan.
- iii. Tidak merosakkan peralatan Bank semasa menjalankan kerja. Sebarang kerosakan yang dilakukan dengan sengaja atau tidak sengaja oleh pekerja-pekerja hendaklah diperbaiki/diganti oleh pihak tuan/puan. Sekiranya kontraktor gagal berbuat demikian selepas tamat tempoh yang diberikan, maka Bank berhak memanggil syarikat lain untuk memperbaiki/pembekalan baru dibuat dan segala kos akan ditolak dari sebarang Bayaran kepada pihak kontraktor terlibat.
- iv. Tuan tidak boleh menyerahhak, melantik sub-kontaktor atau “novate” tanggungjawab-tanggungjawab tuan di bawah Surat Tawaran ini atau mana-mana bahagian Kerja-kerja kecuali setelah mendapat kebenaran secara bertulis daripada kami. Bank berhak untuk membatalkan Surat Tawaran atau kontrak ini sekiranya tuan melanggar peruntukan ini. Untuk mengelakkan keraguan serahanhak meliputi penggunaan sepenuhnya tenaga kerja pihak ketiga bagi ('Sub labour') dan barangan/perkhidmatan ('Sub trade') tanpa kebenaran bertulis pihak Bank.
- v. Pihak Bank berhak melantik Pihak Ketiga untuk melaksanakan baki kontrak jika pihak syarikat gagal melaksanakan keseluruhan baki kontrak atau tidak menyiapkan kerja dengan tidak memuaskan tanpa sebab-sebab yang boleh diterima seperti yang termaktub selepas Surat Peringatan Ketiga/ Terakhir dikeluarkan oleh Pihak Bank dan pembayaran akan ditolak dari amaun Kontrak.
- f) Membuat tuntutan dengan mengemukakan bil / Inbois dan DO terhadap kerja-kerja yang telah disiapkan kepada Bank untuk diproses bayaran bersama Pesanan Belian / Kontrak Perjanjian.
- g) Semua kerja-kerja yang dijalankan adalah tertakluk kepada Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (AKKP1994) dan peraturan-peraturannya, Suruhan Jaya Tenaga, Akta Bekalan Elektrik, IEE, Sirim dan lain-lain pihak berkuasa.
- h) Pihak Pembekal/ Penyebutharga dengan ini juga bersetuju bahawa borang Sebutharga ini berserta Surat Setuju Terima Sebut harga ini, hendaklah

menjadi kontrak yang mengikat Bank Simpanan Nasional dengannya walaupun Perjanjian Kontrak yang rasmi belum dilaksanakan.

- i) Yang bertandatangan di bawah tawaran Sebutharga ini bersetuju bahawa :
 - i. Jika Sebutharga ini ditarik balik sebelum tamat tempoh sah Sebutharga atau apa-apa tempoh lanjutan, atau
 - ii. Mengenakan apa-apa had, syarat atau perjanjian tambahan kepada Sebutharga ini selepas tarikh akhir yang ditetapkan bagi penyerahan Sebutharga, atau
 - iii. Enggan atau tidak melaksanakan perjanjian kontrak yang rasmi atau tidak meneruskan kerja-kerja;-
Maka, dalam mana-mana hal itu, tanpa menyentuh apa-apa hak lain yang ada padanya, Bank Simpanan Nasional adalah berhak mengambil tindakan yang padanya, Bank Simpanan Nasional adalah berhak mengambil tindakan yang sewajarnya yang difikirkan perlu terhadap yang bertandatangan di bawah ini.
 - iv. Bank berhak untuk menawarkan satu skop kerja saja / melebihi satu skop kerja tanpa memberi alasan tidak ditawarkan skop kerja yang tertentu.
 - v. Bank berhak untuk menamatkan semua perkhidmatan yang ditawarkan atau sebahagian perkhidmatan yang ditawarkan dengan memberi notis tempoh 30 hari kepada yang bertandatangan di bawah ini tanpa memberi sebarang alasan/penjelasan mengenai penamatan perkhidmatan ini sebelum tamat tempoh perjanjian yang telah ditandatangani.
- j) Pada setiap helaian **Dokumen Tawaran Teknikal**, semua penender **DILARANG SAMA SEKALI** untuk menyatakan sebarang pengenalan syarikat (Cop Syarikat, *Letterhead*, Salinan Sijil yang mempunyai nama syarikat).
- k) Jika didapati pelanggaran terhadap mana-mana syarat yang dinyatakan, Bank berhak untuk menolak tawaran yang dikemukakan.

4.14 ARAHAN PEGAWAI PENGUASA ATAU WAKILNYA

- a) Kontraktor hendaklah dengan serta merta mematuhi semua arahan yang dikeluarkan kepadanya oleh Pegawai Penguasa atau wakilnya untuk menyempurnakan dan menyiapkan perkhidmatan termasuk semua arahan untuk perkhidmatan-perkhidmatan tambahan dan pindaan.
 - i. Pihak Bank berhak melantik seorang pegawai yang akan bertanggungjawab, mengkaji, mengawasi perkembangan dan arah tujuan Kontrak yang dikendalikan oleh Kontraktor dari masa ke semasa (kemudian ini bergelar "Pegawai Penguasa").
 - ii. Pegawai Penguasa, Pengganti dalam jawatan atau pegawai yang dilantiknya, atau wakilnya adalah layak untuk mengeluarkan arahan, pesanan, apa-apa notis termasuk pindaan dan tambahan dan tidak terhad juga kepada notis penamatan perkhidmatan/kontrak ini, bagi pihak BSN kepada kontraktor, sama ada secara bertulis mahupun secara lisan.

- iii. Kontraktor mengakui akan menuruti dan mematuhi segala arahan, pesanan, notis untuk pindaan dan/atau tambahan, dan apa-apa notis sekalipun yang mungkin diterima daripada Pegawai Penguasa, pengganti dalam jawatan atau pegawai yang dilantiknya, wakilnya yang bertindak bagi pihak Pegawai Penguasa dan berkaitan dengan yang sama hendaklah (sekiranya terpakai) dengan serta merta mematuhi semua arahan, pesanan dan notis-notis yang dikeluarkan bagi menyempurnakan dan pelaksanaan perkhidmatan yang dikehendaki.

4.14 PEMBEKALAN & PERKHIDMATAN

- a) Memastikan pekerja-pekerja warganegara Malaysia yang mahir di dalam bidang ini sahaja yang digunakan. Akan tetapi penduduk tetap negara (Permanent Resident) dan warganegara asing boleh digunakan sekiranya syarat-syarat berikut dipenuhi :-
 - i. Penduduk kekal negara ini juga mempunyai permit kerja yang dikeluarkan oleh Kementerian Sumber Manusia dalam bidang ini.
 - ii. Warganegara asing yang mempunyai permit kerja (Employment Pass) yang dikeluarkan oleh Kementerian Sumber Manusia dalam bidang ini.
 - iii. Umur pekerja dipersetujui di antara 18 tahun hingga 60 tahun yang sempurna fizikal dan masih dalam keadaan sihat serta boleh menjalankan kerja.
 - iv. Semua pekerja dikehendaki berpakaian uniform yang lengkap termasuk kasut yang sesuai dan tanda nama pada setiap masa semasa menjalankan kerja.
 - v. Semua pekerja dikehendaki mengetip kad kedatangan yang disediakan oleh pihak kontraktor dan perlu serahkan kepada bank semasa membuat tuntutan.
- b) Pihak Bank berhak meminta pertukaran pekerja secara lisan/bertulis sekiranya di dapati prestasi/tingkah-laku pekerja yang ditugaskan tidak memuaskan. Sehubungan dengan itu, pihak kontraktor perlulah menukarkannya dalam tempoh masa **48 jam** atas arahan dikeluarkan.
- c) **Menyediakan seorang pekerja yang berpengalaman dalam bidang pencucian** bagi memudahkan pihak Bank Simpanan Nasional memberi arahan-rarahan ataupun teguran berhubung dengan kerja-kerja sedang dilaksanakan olehnya. Pihak kontraktor juga perlu menyediakan **2 unit walkie talkie** bagi memudahkan pihak Bank berhubung dengan penyelia.

d) Bilangan pekerja yang diperlukan seperti berikut :

Bil	Lokasi	Bilangan Pekerja	Keperluan Pekerja
			Tetap
A. Pencucian			
1.	Cawangan Utama	- 1 penyelia - 5 pekerja	Tetap
B. Lanskap			
1.	Cawangan Utama	-1 pekerja	Tetap

e) Waktu Kerja Kontraktor:

i. Waktu Kerja Harian (Pencucian & Lanskap)

Bil	Hari	Waktu Bekerja Dalam Pejabat & Perkarangan Bangunan Bank
1	Hari Isnin – Jumaat	i. 7.30am - 4.30pm (Rujuk Cawangan)
Bil	Hari	Waktu Rehat
	Isnin – Jumaat	10.00am – 10.30am & 1.00pm – 2.00pm

- ii. Waktu Kerja berkala yang lain perlu dijadualkan dan rujuk kepada Penyelia.
- iii. Sebarang kerja yang tidak dapat disiapkan dalam waktu pejabat/kerja tidak memuaskan / perlu dijadualkan selepas waktu pejabat adalah atas kos perbelanjaan syarikat sendiri pada hari yang sama dengan kebenaran pihak Pengurusan pihak BSN.

f) Setelah selesai kerja-kerja penyelenggaraan dilaksanakan, Kontraktor hendaklah mengemukakan laporan dengan lengkap beserta maklumat kerja-kerja yang dirancang, yang dilaksanakan, kos-kos kerja, penggantian serta pembekalan yang terlibat, penggantian alat ganti dan standard pencapaian kerja dan lain-lain.

g) Kontraktor dikehendaki mengemukakan jadual kerja yang menunjukkan rancangan kerja bulanan yang munasabah dan perlu mengemukakan kepada pihak bank selewat-lewatnya 1 bulan sebelum kerja-kerja penyelenggaraan dilaksanakan.

h) Kontraktor dikehendaki mengemukakan maklumat pekerja (nama, alamat, no kerja permit/kad pengenalan) kepada bank dan setiap kali terdapat pertukaran pekerja serta kaedah kerja (Method Of Statement) kepada pihak Bank.

i) Penolakan Bahan, Barang Dan Perkhidmatan Oleh Pegawai Penguasa

- i. Pegawai Penguasa atau wakilnya berhak menolak bahan, barang dan perkhidmatan oleh kontraktor yang tidak mematuhi spesifikasi. Bahan, barang dan perkhidmatan yang ditolak hendaklah diganti atau dilaksanakan semula dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh kontraktor sendiri.

4.15 PEMOTONGAN BAYARAN

- a) Potongan pembayaran akan dilakukan seperti yang tertera dibawah:-
- i. Kadar Peratusan Permotongan harga bagi kerja kurang/tidak memuaskan seperti berikut :

Bil	Prestasi Kerja	Tolak %
i	Memuaskan	Nil
ii	Kurang memuaskan (boleh terima)	10%
iii	Tidak memuaskan	30%
iv	Tidak menjalankan kerja	100%

- ii. Kadar pemotongan Harga Bagi Pekerja Tidak Hadir / Lewat

Bil	Perkara	Kadar Sehari	Kadar setiap 5 minit
1.	Penyelia (Caw. Utama)	RM200.00	RM5.00
2.	Pekerja Pencucian (Caw.Utama)	RM50.00	RM3.00
3.	Pekerja Lanskap	RM50.00	RM3.00

- b) Kadar pemotongan harga bagi kerja yang tidak dilakukan untuk Cawangan Utama BSN Negeri akan dibuat berdasarkan kadar harga setiap item.
- c) Kerja-kerja yang dijalankan akan dinilai setiap bulan dan pemotongan prestasi akan dijalankan sekiranya kerja-kerja yang dilakukan tidak memuaskan dan berdasarkan kehadiran pekerja.

Contoh kiraan pemotongan harga bagi prestasi tidak memuaskan.

Pemotongan harga bagi prestasi kerja yang tidak memuaskan	
a. Harian/ Bulanan	
Jumlah Harga Bulanan	x Peratus tidak memuaskan + Bilangan Hari Tidak Hadir / Lewat

Bilangan tingkat bangunan	
= RM20,000.00 sebulan x 10% + RM 55.00 (penyelia lewat – 5 minit & pekerja 1 orang tidak hadir)	

4 tingkat	
= RM555.00	
Oleh Itu, bayaran kepada kontraktor adalah RM 20,000.00 – RM 555.00 = RM 19,445.00	

4.16 PERALATAN KERJA

Semua peralatan kerja hendaklah disediakan oleh pihak kontraktor sendiri. Pihak bank tidak akan menyediakan sebarang peralatan kerja kepada pihak kontraktor. Pihak kontraktor diwajibkan menggunakan peralatan-peralatan tersebut semasa menjalankan kerja.

4.17 PEMATUHAN

- a) Pematuhan Kepada Undang-Undang Kecil, Undang-Undang Berkanun Oleh Kontraktor
 - i. Kontraktor hendaklah mematuhi semua undang-undang kecil yang berkenaan dan membayar semua yuran, caj dan lain-lain bayaran yang berkaitan. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos atau bayaran tambahan berhubung dengan pematuhannya dengan syarat-syarat ini.
 - ii. Semua kerja-kerja yang dijalankan adalah tertakluk kepada **Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994 (AKKP1994) dan peraturan-peraturannya, Suruhan Jaya Tenaga, Akta Bekalan Elektrik, IEE, Sirim dan lain-lain pihak berkuasa.**
 - iii. Mematuhi serta memenuhi Service Level Agreement dan Key Performance Indicator yang telah ditetapkan oleh pihak Bank

5.0. TERMA-TERMA KESALAHAN RASUAH

- a) Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, memberi meminta atau meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan satu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694) .

Any act or attempt to corruptly offer or give, solicit or receive any gratification to and from any person in connection with this procurement is a criminal offence under the Malaysian Anti-Corruption Commission Malaysia Act 2009 (Act 694).

- b) Sekiranya mana-mana pihak ada menawarkan atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan satu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694)

If any person offers or gives any gratification to any members of public service, the latter shall at the earliest opportunity thereafter lodge a report at the nearest office of the Malaysian Anti Corruption Commission Agency or police station. Failure to do so is an offence under the Malaysian Anti-Corruption Commission Malaysia Act 2009 (Act 694).

- c) Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

Without prejudice to any other actions, disciplinary action against a member of the public service and blacklisting of the contractor or supplier may be taken if the parties are involved with any act of corruption under the Malaysian Anti-Corruption Commission Malaysia Act 2009 (Act 694).

- d) Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

Any contractor or supplier who makes a claim for payment in relation to this procurement although no work as carried out or no goods were supplied or no services rendered in accordance with specifications and any member of the public service who certifies the claim commits an offence under the Malaysian Anti-Corruption Commission Malaysia Act 2009 (Act 694).

Lampiran Tidak Bersetuju

No. Sebutharga _____

Ketua,
Bahagian Perolehan

Bank Simpanan Nasional
Tingkat 14, Wisma BSN
117 Jalan Ampang,
50450 Kuala Lumpur.

Tuan,

**CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP
DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN**

Dengan hormatnya perkara diatas adalah dirujuk.

Pihak kami mengesahkan bahawa pihak kami tidak bersetuju untuk menyertai Sebut harga bagi
cadangan kerja sebagaimana di atas kerana _____

Sekian, terima kasih.

Nama syarikat : _____

Nama Pegawai
yang diberikuasa : _____

Jawatan : _____

Tandatangan : _____

Tarikh : _____

Lampiran Surat Akuan Terima

NO. RUJUKAN : _____

Ketua

Bahagian Perolehan

Bank Simpanan Nasional

Tingkat 14, Wisma BSN

117, Jalan Ampang

50450, Kuala Lumpur

Tuan,

SURAT AKUAN TERIMA

Kami, **NAMA SYARIKAT YANG BERJAYA** dengan ini tanpa syarat dan tidak menarik balik, menerima terma-terma dan syarat - syarat dalam Surat Tawaran SetujuTerima bagi “**CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN**” yang bertarikh pada **Hari / Bulan / Tahun** ini.

Bersama ini juga, kami sertakan SURAT AKUAN PEMBIDA BERJAYA yang telah diisi dan ditandatangani oleh wakil syarikat yang diberi kuasa. Dilampirkan juga Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak syarikat sebagai bukti pengesahan.

Sekian, terima kasih.

Nama Syarikat : _____

No. Pendaftaran : _____

Cop Syarikat : _____

Nama Pegawai : _____
yang diberi kuasa

Jawatan : _____

Tandatangan : _____

Tarikh : _____



DOKUMEN TAWARAN KEWANGAN

NO. RUJUKAN : _____

CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN

Tarikh Tutup : Sebelum jam 12.00 Tengah hari

**Peti : Peti Tender ()
Bahagian Perolehan
Tingkat 14, Wisma B.S.N. 117, Jalan Ampang,
50450 KUALA LUMPUR.**

SENARAI SEMAK

Sila tandakan / Bagi Dokumen-dokumen Yang Disertakan.

Bil	Lampiran	Perkara / Dokumen	Nota	Untuk Ditanda	
				Syarikat	BSN
DOKUMEN MANDATORI					
1.	A	Borang Sebutharga			
2.	B	Surat Akuan Pembida			
3.	C	Borang kadar harga / perincian harga / <i>Bills of Quantities (BQ)</i> - Softcopy BQ (dalam format .xls sahaja dan dalam bentuk compact disc (CD) atau Pen Drive)		Penilaian tidak akan dijalankan ke atas petender yang gagal mengemukakan dokumen.	
4.	D	Borang Maklumat Syarikat			
		a) Profil Syarikat			
		b) Salinan Sijil Pendaftaran Syarikat (SSM) yang sah			
		c) Salinan penyata bank terkini (3 bulan)			
		i) Disahkan oleh pihak Bank (Baki akhir dinyatakan dengan jelas)			
		ii) Tidak disahkan oleh pihak Bank	Tidak Akan Dinilai		
	iii) Tidak dikemukakan				
JIKA BERKENAAN					
1	E	Pengesahan kemudahan kredit / Borang <i>Credit Analysis (CA)</i>			
2	F	Salinan Resit Pembelian Dokumen Sebutharga			
3	-	Salinan CIDB – Wajib untuk Perolehan Kerja			
4		Salinan Sijil Pendaftaran dengan Kementerian Kewangan			
5	-	Salinan Sijil Pendaftaran sebagai syarikat Bumiputera			
6	-	Salinan surat sebagai pengedar dan pembekal yang sah dan salinan perjanjian di antara penyebutharga dengan pengedar/pembekal bagi setiap produk yang dicadangkan			

LAMPIRAN A

BORANG SEBUTHARGA

Kepada : Bahagian Perolehan
Tingkat 14, Wisma B.S.N.
117, Jalan Ampang,
50450 KUALA LUMPUR.

NO. RUJUKAN : _____

**CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP
DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN**

Setelah meneliti borang Sebut harga dan spesifikasi sebut harga, saya/kami dengan ini memberikan
sebut harga bagi menjalankan kerja-kerja mengikut sebagaimana penentuan yang bernilai ;

RINGGIT MALAYSIA: _____
(_____)

Kiranya saya/kami dilantik ;

- a) Saya/Kami akan memulakan kerja dalam masa 7 hari dari tarikh perintah kerja dikeluarkan
atau pesanan belian dan akan menyiapkan kerja-kerja tersebut dalam tempoh _____ minggu.
- b) Sebut harga saya/kami akan sah dalam masa sembilan puluh (90) hari dari tarikh tutup sebut
harga.
- c) Saya/Kami bersetuju bahawa tidak semestinya sebut harga terendah diterima.
- d) Saya/Kami bersetuju akan mematuhi segala syarat-syarat am dan lain-lain syarat sepertimana
yang dinyatakan didalam dokumen sebut harga ini.

Cop dan Nama :

Syarikat

Tandatangan : _____

Nama Penyebutharga : _____

Jawatan : _____

Alamat : _____

Tarikh : _____

Tandatangan Saksi : _____

Nama : _____

LAMPIRAN B

(SPP BIL. 10 TAHUN 2010)

**SURAT AKUAN PEMBIDA
CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN
LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN**

Saya, (Nama Wakil Syarikat) _____ no K.P
_____ yang mewakili (Nama Syarikat) _____ nombor
Pendaftaran (MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB) _____

dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Bank Simpanan Nasional atau mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender seperti di atas. Bersama-sama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa saya mewakili syarikat seperti yang tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati cuba menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Bank Simpanan Nasional atau mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil:

- 2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi sebut harga di atas; atau
- 2.2 Penamatan kontrak bagi sebut harga di atas; dan
- 2.3 Lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Bank Simpanan Nasional yang berkuat-kuasa.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih dalam sebut harga seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang Benar,

Nama :

No K.P :

Jawatan :

Cop Syarikat :

Catatan : *Potong mana yang tidak berkaitan

BORANG KADAR HARGA / PERINCIAN HARGA / BILLS OF QUANTITIES**CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN****A. PERKHIDMATAN PENCUCIAN CAWANGAN UTAMA**

NO	PERKARA	MUKA SURAT	HARGA KHIDMAT SEBULAN (RM)	HARGA KHIDMAT SETAHUN (RM)
1	KERJA KERJA PENCUCIAN BULANAN (HARIAN, MINGGUAN, BULANAN) (4.1.4)	27	RM X 12	
2	KERJA-KERJA PENCUCIAN 6 BULAN SEKALI - (PENCUCIAN SHAMPOO KARPET) (4.1.5)	30	RM X 2	
3	KERJA-KERJA PENCUCIAN 6 BULAN SEKALI - (PENCUCIAN SCRUB AND POLISH LANTAI VINYL) (4.1.6)	30	RM X 2	
4	KERJA-KERJA PENCUCIAN 1 TAHUN SEKALI (PENCUCIAN LUARAN BANGUNAN CAWANGAN UTAMA) (4.1.7)	30	RM X 1	
JUMLAH KOS KONTRAK SETAHUN (Sila Bawa ke Muka Surat No. 26)				RM

B. PERKHIDMATAN LANSKAP CAWANGAN UTAMA

NO	PERKARA	MUKA SURAT	HARGA KHIDMAT SEBULAN (RM)	HARGA KHIDMAT SETAHUN (RM)
1	KERJA KERJA PERKHIDMATAN LANSKAP (BULANAN) (4.1.9)	32	RM X 12	
JUMLAH KOS KONTRAK SETAHUN (Sila Bawa ke Muka Surat No. 26)				RM

RINGKASAN HARGA SEBUTHARGA

BIL	PERKARA	HARGA (RM)
1	Ringkasan Harga Pencucian Cawangan Utama (m/surat 25)	
2	Ringkasan Harga Perkhidmatan Lanskap Cawangan Utama (m/surat 25)	
i.	JUMLAH HARGA SETAHUN (12 BULAN)	
ii.	JUMLAH HARGA BAGI 2 TAHUN (24 BULAN)	
iii.	SST (Jika Berkenaan)	
iv.	JUMLAH HARGA BAGI 2 TAHUN (Sila Bawa ke Muka Surat No 23)	

Cop dan : _____
Nama Syarikat : _____
Tandatangan : _____
Nama : _____
Penyebutharga : _____
Jawatan : _____
Tarikh : _____

Nota:

1. Sekiranya dikenakan SST, sila NYATAKAN jumlah SST di jadual diatas.
2. Sekiranya tidak dikenakan SST, sila NYATAKAN (N/A) di jadual diatas.
3. Sekiranya SST tidak di nyatakan, Jumlah Keseluruhan adalah dianggap telah termasuk SST.
4. Sila nyatakan (jika ada) segala perkara luar biasa (irregularities) / penafian (disclaimer) atau maklumat yang dianggap kritikal dan kegagalan untuk melakukannya akan menjejaskan kesahihan lampiran D secara keseluruhan.

4.1 PENENTUAN KERJA DAN KOS HARGA TERPERINCI

CAWANGAN UTAMA

4.1.4 KERJA KERJA PENCUCIAN HARIAN (A)

NO	AREA/ FINISHES	FREQ.	KADAR HARGA (Per Hari)(26 hari)	HARGA SEBULAN
1	Vinyl Tiles, Mosaic Tiles and Homogenous Tiles.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
2	Carpet Floor.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
3	Aluminium / metal frame, glass panel/ glass door stainless steel wall, door & lift car wall.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
4	Wall paper and tiled wall.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
5	Flower pot, Planter box & landscape area.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
6	Office Furniture, Fittings, fixtures and counter.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
7	Dustbins and Ashtray bins.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
8	Fabricated office furniture.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
9	Cement Rendered/ Timber Floor.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
10	Floor mats.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
11	Landscaping and Planting Box.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
12	Pantry.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
13	Timber, stainless steel & Glass doors.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
14	Driveway, ramps and car park.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
15	Toilet: Accessory Toilet, sanitary fittings, floor, wall, cubical wall & doors.	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
16	Granite Floor	Daily	RM.....	RM..... (sebulan)
JUMLAH KESELURUHAN (SEBULAN) (A) - HARIAN				RM

Nota : Dibawa ke ringkasan harga m/surat : 29

4.1.4 KERJA KERJA PENCUCIAN MINGGUAN (B)

NO	AREA/ FINISHES	FREQ.	KADAR HARGA (Per Minggu)	HARGA SEBULAN
1	Vinyl Tiles, Mosaic Tiles and Homogenous Tiles.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
2	Aluminium / metal frame, glass panel/ glass door stainless steel wall, door & lift car wall.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
3	Dustbins and Asthray bins.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
4	Telephones.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
5	Marble floors & wall.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
6	Floor mats.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
7	Signage.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
8	Canopy/composite panel / polycarbonate roof.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
9	Granite Wall.	Weekly	RM.....	RM..... (sebulan)
JUMLAH KESELURUHAN (SEBULAN) (B) -MINGGUAN				RM

Nota : Dibawa ke ringkasan harga m/surat : 29

4.1.4 KERJA KERJA PENCUCIAN BULANAN (C)

NO	AREA/ FINISHES	FREQ.	HARGA SEBULAN
1	Ceiling, Light Diffuser, Aircond Diffuser,timber door.	Monthly	RM..... (sebulan)
2	Painted Wall.	Monthly	RM..... (sebulan)
3	Switches.	Monthly	RM..... (sebulan)
4	Cement Rendered/ Timber Floor.	Monthly	RM..... (sebulan)
5	Aluminium Roller Grills.	Monthly	RM..... (sebulan)
6	Aluminum Stripe Ceiling.	Monthly	RM..... (sebulan)
7	Street lamp / post.	Monthly	RM..... (sebulan)
8	Landscaping and Planting Box.	Monthly	RM..... (sebulan)
9	Drains / gutters on roof tops & flat roof.	Monthly	RM..... (sebulan)
10	External Glass wall / composite panel.	Monthly	RM..... (sebulan)

11	External painted wall.	Monthly	RM..... (sebulan)
12	Timber, stainless steel & Glass doors.	Monthly	RM..... (sebulan)
13	Marble & Granite floors.	Monthly	RM..... (sebulan)
14	Driveway, ramps and car park.	Monthly	RM..... (sebulan)
15	Duct, pipes, conduct & Trunking & Pump Room	monthly	RM..... (sebulan)
JUMLAH KESELURUHAN (SEBULAN) (C) - BULANAN			RM

Nota : Dibawa ke ringkasan harga m/surat : 29

4.1.4 RINGKASAN HARGA BAGI PENCUCIAN CAWANGAN UTAMA

BIL	PERKARA		KOS SEBULAN
1	Jumlah Keseluruhan Bagi Pencucian Cawangan Utama Bagi Kerja-kerja Harian (m/s:30)	A	RM.....
2	Jumlah Keseluruhan Bagi Pencucian Cawangan Utama Bagi Kerja-Kerja Mingguan (m/s:32)	B	RM.....
3	Jumlah Keseluruhan Bagi Pencucian Cawangan Utama Bagi Kerja-Kerja Bulanan (m/s:33)	C	RM.....
JUMLAH KOS SEBULAN BAGI PENCUCIAN CAWANGAN UTAMA			RM

Nota : Dibawa ke ringkasan harga m/surat : 25

4.1.5 KERJA-KERJA SHAMPOO KARPET (PENCUCIAN 6 BULAN SEKALI)

NO	AREA/ FINISHES	FREQ.	KADAR HARGA
1	Carpeted Floor (Shampoo Karpet)	Every 6 month	RM..... (per services)
JUMLAH KESELURUHAN (PER SERVIS)			RM

Nota : Dibawa ke ringkasan harga m/surat : 25

4.1.6 KERJA-KERJA VINYL TILES (PENCUCIAN 6 BULAN SEKALI)

NO	AREA/ FINISHES	FREQ.	KADAR HARGA
1	Vinyl Tiles (Scrub & Polish)	Every 6 month	RM..... (per services)
JUMLAH KESELURUHAN (PER SERVIS)			RM

Nota : Dibawa ke ringkasan harga m/surat : 25

4.1.7 KERJA-KERJA PENCUCIAN 1 TAHUN SEKALI (LUARAN BANGUNAN CAWANGAN UTAMA)

NO	AREA/ FINISHES	FREQ.	KADAR HARGA
1	<p>a) Mencuci dinding luaran Bangunan BSN yang dibina dari composite panel, curtain walling , asbestos /metaldeck roofing,plaster wall, wall, granite, alum. louver dan yang berkaitan dari paras lantai sehingga ke puncak bumbung dan sign board di atas bumbung.</p> <p>b) Kontraktor perlu menguruskan penyewaan/ pembekalan sky lift atau cara-cara yang lain bagi membersihkan kawasan yang terlibat.</p> <p>c) Kawasan-kawasan yang terlibat seperti dalam pelan/gambar/tapak.</p>	Every 1 year	RM.....
JUMLAH KESELURUHAN (PER SERVIS)			RM

Nota : Dibawa ke ringkasan harga m/surat : 25

**4.1.8 KERJA-KERJA PEMBEKALAN SANITARY DISPOSAL (HYGEINE) DAN -
SEKIRANYA PERLU**

NO	AREA/FINISHES	FREQ.	KADAR HARGA
1	<p><u>Female Toilets</u></p> <p>To provided ...1....unit step sanitary disposal servicing including</p> <ul style="list-style-type: none"> - Free installation of sanitary bin - Suply one sanitary bin per female toilet - Fully sterilized and chemically charged with a non-toxic anti microbial agent effective against HLVT (AIDS), herpes simplex type II, Mycobacterium Tuberculosis and other harmful organisms -Provided 24 hours call response time 	<p>Twice per month (approx. 10 units)</p>	<p>RM..... Per unit</p>
2	<p><u>Toilets</u></p> <p>a. To supply hand soap liquid for all Toilet (Male & Female) & Pantry</p> <p>b. To supply & install new hand soap dispensers brand IMEC or equivalent standard</p>	<p>When necessary (approx. 2 drums)</p> <p>As Required (approx. 2 units)</p>	<p>RM..... Per Drum</p> <p>RM..... Per unit</p>
3	<p><u>Office / Toilets</u></p> <p>a. To supply and install air freshness with dispenser spray every 15 min (Rental basis)</p> <p>b. Refill (Air Freshner)</p>	<p>As Required (approx. 10 units)</p> <p>As Required (approx. 20 units)</p>	<p>RM..... Per unit</p> <p>RM..... Per unit</p>




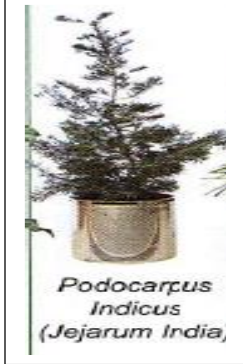
Nota : Item / unit akan berubah (kurang/lebih) pada setiap bulan

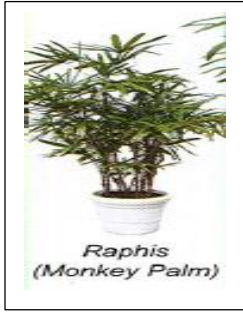
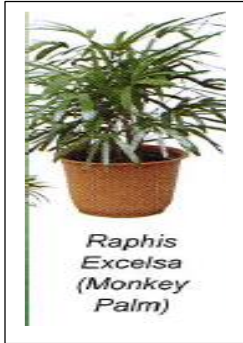



**4.1.9 PENENTUAN KERJA DAN KOS HARGA TERPERINCI
-Perkhidmatan Lanskap**

NO	BIDANG KERJA	KEKERAPAN	KADAR HARGA (SEBULAN)
A.	PERKHIDMATAN LANSKAP		
1.	Pekerja Lanskap (1 orang Tetap)	Setiap Hari	RM
2.	Menyiram	Setiap Hari/Bulanan	RM
3.	Mencantas / Trim Pokok	1 x Sebulan	RM
4.	Merumput / Memotong Rumput	1 x Sebulan	RM
5.	Mengembur Tanah	1 x Sebulan	RM
6.	Membaja (Baja daun, Baja Bunga & Baja Organik)	1 x Sebulan	RM
7.	Meracun (Serangga Pokok)	1 x Sebulan	RM
8.	Menyapu dan membuang sampah, daun-daun kering, ranting pokok yang telah mati dan gugur serta memotong ranting-ranting pokok yang mencecah Bangunan Sekeliling	Setiap Hari / Bulanan	RM
JUMLAH KESELURUHAN LANSKAP CAWANGAN UTAMA (SEBULAN)			RM

Nota : Jumlah Keseluruhan di bawa ke muka surat : 25

4.1.10 KADAR HARGA BAGI KERJA SEKIRANYA PERLU
- Pembekalan Pokok Bunga Berpasu

BIL	LOKASI	PENENTUAN KERJA	KEKERAPAN	NAMA POKOK BUNGA	KADAR HARGA
1	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <p><i>Dracaena fragrans</i> (Iron Tree)</p>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan
2	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <p><i>Ficus elastica</i> (Rubber Tree)</p>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan
3	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <p><i>Anthurium</i> (Jungle Bush)</p>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan
4	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <p><i>Podocarpus indicus</i> (Jejarum India)</p>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan

5	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <i>Raphis (Monkey Palm)</i>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan
6	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <i>Raphis Excelsa (Monkey Palm)</i>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan
7	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <i>Scandapsus Aures (Money Plant)</i>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan
8	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <i>Chrysalidocarpus Lutescens (Yellow Palm)</i>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan
9	CAW. UTAMA	Menyewa pokok bunga berpasu dengan ketinggian minimum 3' hingga 4' dalam pejabat termasuk bekas pasu (Flower Pot)	Penggantian setiap bulan	 <i>Calathia (Maranta)</i>	RM /seunit/sebulan termasuk penyelenggaraan

LAMPIRAN D

BORANG MAKLUMAT SYARIKAT /COMPANY INFORMATION FORM

1. Latar Belakang Syarikat /Company Background

Nama Syarikat
Company Name

Alamat Perniagaan
Business address

Alamat Surat Menyurat
Mailing address

No. Telefon
Phone No.

No. Faksimili
Facsimile No.

Alamat Email
Email address

Website

Pegawai Untuk Dihubungi
Contact Officer

2. No. Pendaftaran Syarikat
Company Registration No.

3. Lain-lain Pendaftaran
Other Registration

i. No. Kementerian Kewangan
Ministry Of Finance (MOF) No.

ii. No. CIDB

iii.No. PKK

4. Tarikh Penubuhan Syarikat
Date of Establishment Company

5. Jenis Syarikat / Pembekal
Company Type / Supplier

Tunggal /*Sole Trader* Perkongsian /*Partnership*
 Sendirian Berhad /*Private Limited Company*
 Berhad / *Public Limited Company* Koperasi /*Cooperatives*

6. Nama Pemegang Saham
/ Pemilik Syarikat dan
% Saham
Shareholder Name
/Company Ownership and
% Of Shares

Nama / <i>Name</i>	% Pemilikan <i>/Ownership</i>

7. Kedudukan Kewangan
Financial Information

i. Modal Berbayar : RM.....
Paid Up Capital

ii. Modal Dibenarkan : RM.....

Authorized Capital

iii. *Penyata Kewangan Akaun Semasa Syarikat 3 Bulan Terakhir (Financial Statement Current Account For Last 3 Months):

iv. *Pengesahan Kemudahan Kredit Yang Diperolehi (Validation of credit facilities obtained):

(*Sila Sertakan Salinan Asal /Please Attach Original Copy)

8. Pengalaman syarikat yang berkaitan dengan bidang kerja /*Company experience related to the field of work;*

i. Jenis Perniagaan : * _____
Type of business (* contoh : pengilang /example: manufacturer) :

Senarai Staf Teknikal / *Technical Staff List*

(sila kemukakan di lampiran G / *Please attach at Appendix G*)

Senarai Pengalaman Kerja (2 Tahun Terakhir)/ *List of Work Experience (Last 2 Years)*

(sila kemukakan di lampiran H / *Please attach at Appendix H*)

Senarai Kerja / Projek Ditangan Bagi Tahun Semasa / *List of Jobs In Hand For The Current Year*

(sila kemukakan di lampiran I /*Please attach at Appendix I*)

9. Maklumat tentang urusan perniagaan di BSN /*Information on business transactions in BSN :*

	ADA /YES	TIADA/NO
i Akaun BSN GIRO Korporat(BSN GIRO Corporate Account)		
ii Akaun BSN GIRO (BSN GIRO Account)		
iii Produk - Produk BSN(BSN Products)		
-BSN Kad Kredit / <i>Credit Card</i>		
-BSN SSP		
-BSN Kewangan Mikro / <i>Micro Finance</i>		
-BSN Term Deposit		
-BSN SEDAR / <i>CHESS</i>		
Pinjaman BSN /<i>BSN Loan</i>		
-BSN MyRinggit		
-BSN MyHome		
-BSN MyAuto		
BSN Pengurusan Harta /<i>Wealth Management</i>		
-Perlindungan Harta(<i>Wealth Protection</i>)		
-Insurans / <i>Insurance</i>		
-PENGAGIHAN Harta(<i>Wealth Distribution</i>)		
Lain – lain (sila nyatakan) _____		

10. Maklumat tentang deklarasi '*connected parties*' / *connected parties declaration*

Untuk dilengkapkan oleh syarikat / firma / perkongsian pemohon sahaja, jika berkenaan / *To be completed by the applicant company / firm / partnership, if applicable.*

Sila tanda pada kotak yang berkenaan / *Please tick on the related information.*

Ya / Yes atau / *or* Tidak / No

Saya dengan ini mengisytiharkan bahawa / *hereby declare that:*

Saya dengan ini mengisytiharkan yang saya mempunyai kaitan dengan Bank Simpanan Nasional seperti berikut: / *I am connected to Bank Simpanan Nasional as follows:*

.....
sebagai pengarah / rakan kongsi / pemilik tunggal / perkongsian / firma mempunyai saudara terdekat yang bertugas sebagai kakitangan di Bank, maklumat adalah seperti berikut:

.....
being director(s) / partner(s) / sole proprietor of the applicant company / partnership / firm do have close relatives who is / are staff of the Bank, particulars of which are as follows
:

Nama Pihak Berkaitan <i>Name of Connected Party</i>	No. KP / Passport <i>NRIC / Passport No.</i>	Jenis Perhubungan <i>Nature of Relationship</i>

Saya tidak mempunyai sebarang pertalian dengan mana-mana kakitangan, pengarah atau anak syarikat BSN.
I am not related/ connected to any employee, director of BSN or any of its subsidiary.

Tiada ahli keluarga* saya (sama ada secara peribadi atau melalui firma atau syarikat) adalah kontraktor, vendor, pembekal ATAU mempunyai apa-apa urusan niaga komersial, kontrak atau urusan penyumberan luar dengan BSN atau anak syarikatnya. *None of my family member(s)* (either personally or through their firm or company) is a contractor, vendor, supplier or has any commercial transactions, contract or outsourcing dealings with BSN or any of its subsidiaries.*

* 'ahli keluarga' merujuk kepada suami atau isteri, ibubapa, mertua, anak (termasuk anak angkat dan anak tiri) serta menantu, adik-beradik lelaki dan perempuan serta ipar atau mana-mana tanggungan. ** 'family members' refers to spouse, parent, parent in-law, child (including adopted child and stepchild), spouse of his child, brother, sister, spouse of brother and sister or any dependents.*

Saya berjanji untuk segera memaklumkan kepada Bank secara bertulis tentang apa-apa perubahan dalam data yang diisytiharkan di sini. Saya sedar tentang tanggungjawab saya di bawah undang-undang semasa untuk sebarang maklumat palsu yang dibentangkan dalam perisytiharan ini. *I undertake to immediately inform the Bank in writing of any change in the data declared herein. I am aware of my responsibility under current legislation for any false information presented in this declaration.*

Tandatangan / *Signature:* _____

LAMPIRAN E

BORANG CREDIT ANALYSIS (CA)

LAPORAN BANK / INSTITUSI KEWANGAN MENGENAI KEDUDUKAN KEWANGAN PETENDER.

(Borang ini hendaklah dilengkapkan oleh pihak Bank atau Institusi Kewangan lain dan diserahkan kepada petender untuk disertakan bersama-sama tendernya sekiranya petender mempunyai Kemudahan Kredit dengan Bank/Institusi Kewangan yang berkenaan)

Kepada:

Ketua,

Bahagian Perolehan,

Tingkat 14, Wisma BSN

117, Jalan Ampang

50450 Kuala Lumpur

Nama Petender : (nama syarikat petender)

Projek : **CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN**

(A) Kemudahan Kredit yang boleh digunakan untuk pelaksanaan Projek:

Kemudahan Kredit yang telah diluluskan dan kemudahan kredit tambahan minimum yang layak diperolehi oleh petender adalah seperti berikut:

Bil.	Bentuk Kemudahan Kredit	Limit (RM)	Baki yang telah digunakan (utilised budget) (RM)	Kredit tambahan yang diluluskan (additional credit) (if any) (RM)	Baki yang tinggal daripada yang diluluskan (Unutilised Balance) (RM)
i	Overdraf				
ii	Overdraf bercagar				
iii	Talian Kredit				
iv	Pinjaman Tetap yang akan/layak diperolehi untuk Projek				
v	Surat Jaminan Kredit				
Jumlah		-	-		-

(B) Ulasan-ulasan mengenai kedudukan kewangan dan akaun Petender:

Tandatangan Untuk Dan Bagi Pihak Bank

Nama Bank :

Meteri Bank :

Nama Pegawai :

Jawatan :

Tarikh :

SALINAN RESIT PEMBELIAN DOKUMEN SEBUTHARGA

**Sila lekatkan resit pembelian
dokumen Sebutharga disini.
[JIKA BERKENAAN]**



DOKUMEN TAWARAN TEKNIKAL

NO. RUJUKAN : _____

CADANGAN PELANTIKAN KONTRAKTOR BAGI PERKHIDMATAN PENCUCIAN DAN LANSKAP DI CAWANGAN UTAMA BSN NEGERI KEDAH UNTUK TEMPOH 2 TAHUN

Tarikh Tutup : Sebelum jam 12.00 Tengah hari

Peti : Peti Tender ()
Bahagian Perolehan
Tingkat 14, Wisma B.S.N. 117, Jalan Ampang,
50450 KUALA LUMPUR.

SENARAI SEMAK (CADANGAN TAWARAN TEKNIKAL)

Sila tandakan / Bagi Dokumen-dokumen Yang Disertakan.

Bil.	Lampiran	Perkara / Dokumen	NOTA	Untuk Ditanda Oleh	
				Syarikat	BSN
1.	-	Jadual Tawaran Teknikal – Spesifikasi	Penilaian Tidak Akan Dijalankan Ke Atas Petender Yang Gagal Mengemukakan Dokumen.		
2.	G	Jadual & Kaedah Pelaksanaan			
3.	H	Senarai Kakitangan Teknikal			
4.	I	Senarai Pengalaman Kerja 2 Tahun Terakhir			
5.	J	Senarai Kerja / Projek Ditangan Bagi Tahun Semasa			

JADUAL TAWARAN TEKNIKAL (PEMATUHAN)

1. Penyebutharga perlu menepati spesifikasi yang diwajibkan seperti yang dinyatakan dalam SPESIFIKASI TEKNIKAL. Cadangan yang tidak menepati spesifikasi yang ditetapkan akan di TOLAK.
2. Penyebutharga hendaklah menjawab semua spesifikasi dengan perkataan 'YA' atau 'TIDAK' pada ruangan jadual yang disediakan. Penyebutharga yang tidak menjawab 'YA' atau 'TIDAK' akan dianggap menjawab 'TIDAK'.
3. Penyebutharga mesti menjawab dengan memberi PENERANGAN TERPERINCI di dalam ruangan keterangan / spesifikasi Petender.
4. Setiap spesifikasi teknikal yang dikemukakan MESTI JELAS dan perlu disokong dengan bukti-bukti yang kukuh seperti surat-surat pengesahan daripada prinsipal dan sijil-sijil yang bertauliah sebagai lampiran.
5. Kegagalan Penyebutharga memenuhi item-item di atas menyebabkan ia tidak akan dinilai untuk peringkat seterusnya dan ditolak.

Bil.	Perkara	Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
4.0	SYARAT-SYARAT AM			
4.0.1	Menyediakan seorang penyelia yang berpengalaman dalam bidang pencucian di tapak bagi memudahkan pihak Bank Simpanan Nasional memberi arahan-arahan ataupun teguran berhubung dengan kerja-kerja sedang dilaksanakan olehnya.	M		
4.0.2	Pihak kontraktor juga perlu menyediakan 2 unit walkie talkie bagi memudahkan pihak Bank berhubung dengan penyelia pencucian.	M		
4.0.3	Pihak kontraktor perlu menyediakan semua peralatan pencucian dan lanskap dan kemudahan bagi setiap tingkat ruang pencucian serta lanskap yang akan dilaksanakan dengan lengkap.	M		
4.0.4	Memastikan pekerja-pekerja warganegara Malaysia yang MAHIR di dalam bidang ini sahaja yang digunakan. ATAU penduduk tetap negara (Permanent Resident) dan warganegara asing boleh digunakan sekiranya syarat-syarat KLAUSA 4.14 (muka surat 10) dipenuhi.	M		
4.0.5	Bilangan penyelia dan pekerja yang diperlukan seperti berikut;			
	Bil	Lokasi	Bilangan Pekerja	Keperluan Pekerja TETAP
	1.	Cawangan Utama	-1 Penyelia -5 Pekerja -1 Pekerja Lanskap	TETAP

Bil.	Perkara	Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang																																																														
4.0.6	Segala bahan chemical yang dibekalkan dan digunakan mestilah memperolehi kelulusan pihak-pihak Berkuasa serta mematuhi CLASS 2013 sebelum digunapakai dan "Safety Data Sheet" (SDS) bahan chemical tersebut perlulah dikemukakan kepada Bank.	M																																																																
4.0.7	Memastikan semua kerja-kerja perkhidmatan lanskap di jalankan mengikut skop kerja di dalam dokumen sebutharga	M																																																																
4.0.8	<p>Peralatan lengkap pencucian & pembersihan yang perlu ada:</p> <table border="1" data-bbox="149 646 930 1396"> <thead> <tr> <th data-bbox="149 646 247 737" rowspan="2">Bil</th> <th data-bbox="247 646 562 737" rowspan="2">Jenis Mesin</th> <th data-bbox="562 646 695 737" rowspan="2">Jenama</th> <th colspan="2" data-bbox="695 646 930 672">Kuantiti</th> </tr> <tr> <th data-bbox="695 672 806 737">Sedia Ada</th> <th data-bbox="806 672 930 737">Akan Dibeli</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="149 737 247 829">1</td> <td data-bbox="247 737 562 829">Mesin penggilap lantai (buffing machine) rpm lebih 1200</td> <td data-bbox="562 737 695 829"></td> <td data-bbox="695 737 806 829"></td> <td data-bbox="806 737 930 829"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 829 247 922">2</td> <td data-bbox="247 829 562 922">Mesin Hampagas (vacuum cleaner wet & dry)spm lebih 800</td> <td data-bbox="562 829 695 922"></td> <td data-bbox="695 829 806 922"></td> <td data-bbox="806 829 930 922"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 922 247 956">3</td> <td data-bbox="247 922 562 956">Pengelap lantai (mop)</td> <td data-bbox="562 922 695 956"></td> <td data-bbox="695 922 806 956"></td> <td data-bbox="806 922 930 956"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 956 247 990">4</td> <td data-bbox="247 956 562 990">Alat pencuci tingkap</td> <td data-bbox="562 956 695 990"></td> <td data-bbox="695 956 806 990"></td> <td data-bbox="806 956 930 990"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 990 247 1024">5</td> <td data-bbox="247 990 562 1024">Penyapu rumah</td> <td data-bbox="562 990 695 1024"></td> <td data-bbox="695 990 806 1024"></td> <td data-bbox="806 990 930 1024"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 1024 247 1058">6</td> <td data-bbox="247 1024 562 1058">Penyapu lidi</td> <td data-bbox="562 1024 695 1058"></td> <td data-bbox="695 1024 806 1058"></td> <td data-bbox="806 1024 930 1058"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 1058 247 1120">7</td> <td data-bbox="247 1058 562 1120">Baldi plastik kecil dan besar</td> <td data-bbox="562 1058 695 1120"></td> <td data-bbox="695 1058 806 1120"></td> <td data-bbox="806 1058 930 1120"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 1120 247 1213">8</td> <td data-bbox="247 1120 562 1213">Plastik saiz kecil saiz besar</td> <td data-bbox="562 1120 695 1213"></td> <td data-bbox="695 1120 806 1213"></td> <td data-bbox="806 1120 930 1213"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 1213 247 1274">9</td> <td data-bbox="247 1213 562 1274">Gerabak sorong (trolley)</td> <td data-bbox="562 1213 695 1274"></td> <td data-bbox="695 1213 806 1274"></td> <td data-bbox="806 1213 930 1274"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 1274 247 1336">10</td> <td data-bbox="247 1274 562 1336">Alat pemerah pengelap lantai</td> <td data-bbox="562 1274 695 1336"></td> <td data-bbox="695 1274 806 1336"></td> <td data-bbox="806 1274 930 1336"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="149 1336 247 1396">11</td> <td data-bbox="247 1336 562 1396">Alat pemyembur air (spray gun)</td> <td data-bbox="562 1336 695 1396"></td> <td data-bbox="695 1336 806 1396"></td> <td data-bbox="806 1336 930 1396"></td> </tr> </tbody> </table>	Bil	Jenis Mesin	Jenama	Kuantiti		Sedia Ada	Akan Dibeli	1	Mesin penggilap lantai (buffing machine) rpm lebih 1200				2	Mesin Hampagas (vacuum cleaner wet & dry)spm lebih 800				3	Pengelap lantai (mop)				4	Alat pencuci tingkap				5	Penyapu rumah				6	Penyapu lidi				7	Baldi plastik kecil dan besar				8	Plastik saiz kecil saiz besar				9	Gerabak sorong (trolley)				10	Alat pemerah pengelap lantai				11	Alat pemyembur air (spray gun)				M		
	Bil				Jenis Mesin	Jenama	Kuantiti																																																											
		Sedia Ada	Akan Dibeli																																																															
	1	Mesin penggilap lantai (buffing machine) rpm lebih 1200																																																																
	2	Mesin Hampagas (vacuum cleaner wet & dry)spm lebih 800																																																																
	3	Pengelap lantai (mop)																																																																
	4	Alat pencuci tingkap																																																																
	5	Penyapu rumah																																																																
	6	Penyapu lidi																																																																
	7	Baldi plastik kecil dan besar																																																																
	8	Plastik saiz kecil saiz besar																																																																
	9	Gerabak sorong (trolley)																																																																
10	Alat pemerah pengelap lantai																																																																	
11	Alat pemyembur air (spray gun)																																																																	

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
	12	Tuala kecil dan besar					
13	Berus sawang						
14	Tangga - 5' - 7'						
15	Lain-lain nyatakan dibawah						
4.1	PENENTUAN KERJA TERPERINCI						
CAWANGAN UTAMA							
4.1.1	KERJA KERJA PENCUCIAN HARIAN, MINGGUAN & BULANAN						
1	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Ceiling, Light Diffuser, Air / Cond.Diffuser and Vents, timber door.	Clean cobwebs, dust any foreign particles by using damp cloth and approved chemical	Monthly	Clear and clean			
2	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Vinyl Tiles, Mosaic Tiles and Homogenous Tiles (including walkway)	Through sweeping and mopping with clean water and chemical	Daily	Shiny surface and no dirt, gum, stain and scratches			
		Scrubbing toilet floor Tiles and Spray buff	Weekly	Shiny and glossy surface			
			Monthly (Homogenous Tiles)	Shiny and glossy surface			

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang												
3	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="142 342 333 402">AREA/ FINISHES</th> <th data-bbox="340 342 581 402">JOB SPECIFICATION</th> <th data-bbox="588 342 695 402">FREQ.</th> <th data-bbox="701 342 942 402">PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="142 407 333 526">Carpeted Floor</td> <td data-bbox="340 407 581 526">Vacuuming to remove dust</td> <td data-bbox="588 407 695 526">Daily</td> <td data-bbox="701 407 942 526">Remove dust or particles No stain and dust</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="340 531 581 651">Spot cleaning to remove stain or gum</td> <td data-bbox="588 531 695 651">Daily</td> <td data-bbox="701 531 942 651">Retain fluffiness and softness of carpet and no black spot</td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Carpeted Floor	Vacuuming to remove dust	Daily	Remove dust or particles No stain and dust		Spot cleaning to remove stain or gum	Daily	Retain fluffiness and softness of carpet and no black spot				M		
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD																
Carpeted Floor	Vacuuming to remove dust	Daily	Remove dust or particles No stain and dust																
	Spot cleaning to remove stain or gum	Daily	Retain fluffiness and softness of carpet and no black spot																
4	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="142 688 333 748">AREA/ FINISHES</th> <th data-bbox="340 688 581 748">JOB SPECIFICATION</th> <th data-bbox="588 688 695 748">FREQ.</th> <th data-bbox="701 688 942 748">PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="142 753 333 902">Painted Wall.</td> <td data-bbox="340 753 581 902">Wiping wall with clean damp cloth and dusting cobwebs</td> <td data-bbox="588 753 695 902">Monthly</td> <td data-bbox="701 753 942 902">No cobwebs and no foreign particles such as stain and finger prints</td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Painted Wall.	Wiping wall with clean damp cloth and dusting cobwebs	Monthly	No cobwebs and no foreign particles such as stain and finger prints				M						
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD																
Painted Wall.	Wiping wall with clean damp cloth and dusting cobwebs	Monthly	No cobwebs and no foreign particles such as stain and finger prints																
5	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="142 940 333 1000">AREA/ FINISHES</th> <th data-bbox="340 940 581 1000">JOB SPECIFICATION</th> <th data-bbox="588 940 695 1000">FREQ.</th> <th data-bbox="701 940 942 1000">PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="142 1005 333 1182">Aluminium/ metal Frame, glass panel / Glass door</td> <td data-bbox="340 1005 581 1182">Wipe with damp cloth or fine pad to remove finger prints and stains</td> <td data-bbox="588 1005 695 1182">Daily</td> <td data-bbox="701 1005 942 1182">No stains and finger prints</td> </tr> <tr> <td data-bbox="142 1187 333 1302">Stainless steel wall, door & lift car wall.</td> <td data-bbox="340 1187 581 1302">Polish all metal compenent</td> <td data-bbox="588 1187 695 1302">Weekly</td> <td data-bbox="701 1187 942 1302">Clear and clean surface without finger print, no moisture</td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Aluminium/ metal Frame, glass panel / Glass door	Wipe with damp cloth or fine pad to remove finger prints and stains	Daily	No stains and finger prints	Stainless steel wall, door & lift car wall.	Polish all metal compenent	Weekly	Clear and clean surface without finger print, no moisture				M		
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD																
Aluminium/ metal Frame, glass panel / Glass door	Wipe with damp cloth or fine pad to remove finger prints and stains	Daily	No stains and finger prints																
Stainless steel wall, door & lift car wall.	Polish all metal compenent	Weekly	Clear and clean surface without finger print, no moisture																

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang												
6	<table border="1"> <thead> <tr> <th>AREA/ FINISHES</th> <th>JOB SPECIFICATION</th> <th>FREQ.</th> <th>PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Wall paper and tiled wall.</td> <td>Clean and remove stain and dust by wiping</td> <td>Daily</td> <td>Clean and shiny surface.</td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Wall paper and tiled wall.	Clean and remove stain and dust by wiping	Daily	Clean and shiny surface.				M						
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD																
Wall paper and tiled wall.	Clean and remove stain and dust by wiping	Daily	Clean and shiny surface.																
7	<table border="1"> <thead> <tr> <th>AREA/ FINISHES</th> <th>JOB SPECIFICATION</th> <th>FREQ.</th> <th>PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Switches</td> <td>Clean, remove dirt and finger prints</td> <td>Monthly</td> <td>No dirt and finger prints</td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Switches	Clean, remove dirt and finger prints	Monthly	No dirt and finger prints				M						
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD																
Switches	Clean, remove dirt and finger prints	Monthly	No dirt and finger prints																
8	<table border="1"> <thead> <tr> <th>AREA/ FINISHES</th> <th>JOB SPECIFICATION</th> <th>FREQ.</th> <th>PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Flower Pots, planter box &</td> <td>Removal of waste paper, cigarette butts and other rubbish</td> <td>Daily</td> <td>No waste papers and rubbish</td> </tr> <tr> <td>landscape area</td> <td>Clean with chemical to remove dirt</td> <td>Monthly</td> <td>No dirt, no stains.</td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Flower Pots, planter box &	Removal of waste paper, cigarette butts and other rubbish	Daily	No waste papers and rubbish	landscape area	Clean with chemical to remove dirt	Monthly	No dirt, no stains.				M		
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD																
Flower Pots, planter box &	Removal of waste paper, cigarette butts and other rubbish	Daily	No waste papers and rubbish																
landscape area	Clean with chemical to remove dirt	Monthly	No dirt, no stains.																
9	<table border="1"> <thead> <tr> <th>AREA/ FINISHES</th> <th>JOB SPECIFICATION</th> <th>FREQ.</th> <th>PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Office Furniture, Fittings, Fixtures and counter</td> <td>Wipe to remove and prevent dust accumulation with find pad</td> <td>Daily</td> <td>No dust and spillage to retain glossy and shiny finish of lacquer</td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Office Furniture, Fittings, Fixtures and counter	Wipe to remove and prevent dust accumulation with find pad	Daily	No dust and spillage to retain glossy and shiny finish of lacquer				M						
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD																
Office Furniture, Fittings, Fixtures and counter	Wipe to remove and prevent dust accumulation with find pad	Daily	No dust and spillage to retain glossy and shiny finish of lacquer																

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
10	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Dustbins and Ashtray bins	Empty, litters or refuse bin & place into plastic bags for disposal Change the plastic bags when necessary Washing of waste baskets, Dustbins & Ashtrays Note: Contractors shall provide all necessary fine sand for ash bins and shall be replaced when badly soiled	Daily Weekly	No litters in bins Free from tarnishing, dirt, cigarette butts and ash			
11	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Telephones	Wipe to remove hand marks, grease and spray disinfectant to remove stale odor	Weekly	Clean, shiny & good odor telephones			

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD			
12	Fabricated Office Furniture	Thorough vacuuming to remove dust, particles and spot cleaning	Daily	Remove dust or particles and no stain of gum	M		
13	Marble Floors	Remove all mortal droppings on tiled surfaces with a putty knife or similar instrument and sweep entire area clean from dust and loose dirt Damp mopping	Daily	No stains and gum	M		
	Wall	Damp mopping	Weekly				
14	Cement Rendered	Day sweep Remove dirt and soil (light scrubbing then rinse dry and seal)	Daily	No dirt, soil and stains	M		
			Monthly	No dirt and clean surface			
15	Aluminum Roller Grilles	Damp wipe	Monthly	No dust and cobwebs sticking	M		

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD			
16	ATM Machines and Computers	Wipe to remove and prevent dust accumulation Damp wiping with fine pad Note: Care shall be taken to ensure that no greater force to be applied so as to prevent the removal of paint or color to the machines and equipments	Daily & when necessary Daily & when necessary	No dust and spillage No dust and clean	M		
17	Aluminum Stripe Ceiling	Remove cobwebs & others Damp wipe with approved chemical	Monthly	Clean and free from dirt, cobwebs & others	M		
18	Floor Mats	Thorough vacuum of the dirt, soils, sand pebbles and dust Use chemical, water jetting to	Daily Weekly	Free from dirt, soils, sand pebbles and dust Free from stain and dirt	M		

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
		remove stain and dirt					
19	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Signage	Wipe with approved chemical Note: Avoid splashing on wall and interior of signboard	Weekly	No dirt, marks, stains and black spots			
20	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Landscaping and Planting Box	Sweep and remove rubbish Wash down with detergent and remove of algae growth by water jetting	Daily	Free from dirt			
21	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Drains / gutters on roof tops & flat roof	Remove of rubbish, sand and mud Hand scrub or water jet with detergent and then apply disinfectants	Daily	Free from soils, mud sand pebbles and algae growth &			
					M		

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD			
22	Canopy/ composite panel / polycarbonate roof.	Wipe with approved chemical & water jetting to remove stain and dirt	Monthly	Free from fungus growth dirt, stain and black spots			
23	External Glass Wall /composite panel	Damp wiping and cleaned with approved chemical	Monthly	Clean, clear glass surface and no dust and graffiti	M		
24	External painted wall	Water jet	Monthly	No fungus growth, dirt and stain	M		
25	Granite Floor	Damp mopping Light buffing	Daily	Free from any dirt	M		
26	Granite Wall	Damp wipe	Weekly	Glossy	M		

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang								
27	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="136 321 338 386">AREA/ FINISHES</th> <th data-bbox="338 321 583 386">JOB SPECIFICATION</th> <th data-bbox="583 321 716 386">FREQ.</th> <th data-bbox="716 321 957 386">PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="136 386 338 662">Pantry</td> <td data-bbox="338 386 583 662"> Damp mopping Light buffing Scrubbing to remove existing polish layer, dirt, stains and republish </td> <td data-bbox="583 386 716 662"> Daily Weekly Monthly </td> <td data-bbox="716 386 957 662"> Shiny surface and no dirt, gum, stains and scratches </td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Pantry	Damp mopping Light buffing Scrubbing to remove existing polish layer, dirt, stains and republish	Daily Weekly Monthly	Shiny surface and no dirt, gum, stains and scratches				M		
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD												
Pantry	Damp mopping Light buffing Scrubbing to remove existing polish layer, dirt, stains and republish	Daily Weekly Monthly	Shiny surface and no dirt, gum, stains and scratches												
28	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="136 662 338 727">AREA/ FINISHES</th> <th data-bbox="338 662 583 727">JOB SPECIFICATION</th> <th data-bbox="583 662 716 727">FREQ.</th> <th data-bbox="716 662 957 727">PERFORMANCE STANDARD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="136 727 338 1388"> Toilet: Accessory Toilet, sanitary fittings, floor, Wall, Cubical Wall & Doors </td> <td data-bbox="338 727 583 1388"> All wash basins, sinks, W/C. suites, urinals etc., shall wash and cleaned 3 times. Remove all mortal droppings on tiled surfaces with a putty knife or similar instrument and sweep entire area clean from dust and loose dirt. Damp mopping Scrubbing to remove dirt and stains. </td> <td data-bbox="583 727 716 1388"> Daily Daily </td> <td data-bbox="716 727 957 1388"> No stains, no dirt and no bad smell. No stains, no dirt and no bad smell. </td> </tr> </tbody> </table>	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	Toilet: Accessory Toilet, sanitary fittings, floor, Wall, Cubical Wall & Doors	All wash basins, sinks, W/C. suites, urinals etc., shall wash and cleaned 3 times. Remove all mortal droppings on tiled surfaces with a putty knife or similar instrument and sweep entire area clean from dust and loose dirt. Damp mopping Scrubbing to remove dirt and stains.	Daily Daily	No stains, no dirt and no bad smell. No stains, no dirt and no bad smell.				M		
AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD												
Toilet: Accessory Toilet, sanitary fittings, floor, Wall, Cubical Wall & Doors	All wash basins, sinks, W/C. suites, urinals etc., shall wash and cleaned 3 times. Remove all mortal droppings on tiled surfaces with a putty knife or similar instrument and sweep entire area clean from dust and loose dirt. Damp mopping Scrubbing to remove dirt and stains.	Daily Daily	No stains, no dirt and no bad smell. No stains, no dirt and no bad smell.												

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
29	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Timber, stainless steel & glass doors.	Using damp cloth and approved chemical Polish all components	Daily Monthly	Clear and clean surface without stain, finger print & no moisture			
30	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Blockage sinki & toilet piping	Clear the blockage	When necessary	No blockage			
4.1.2	KERJA-KERJA PENCUCIAN 1 TAHUN SEKALI (LUARAN BANGUNAN CAWANGAN UTAMA)						
1	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Luaran Cawangan Utama	a)Mencuci dinding luaran Bangunan BSN yang dibina dari composite panel,curtain walling,asbestos /metaldeck roofing,plaster wall, wall, granite, alum. louver dan yang berkaitan dari paras lantai sehingga ke puncak bumbung dan sign	Every 1 year	No dirt, marks, stains and black spots			

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
		board di atas bumbung. b) Kontraktor perlu menguruskan penyewaan/pembekalan sky lift atau cara-cara yang lain bagi membersihkan kawasan yang terlibat. c) Kawasan-kawasan yang terlibat seperti dalam pelan/gambar/tapak.					
4.1.3	KERJA-KERJA PENCUCIAN 6 BULAN SEKALI(PENCUCIAN KARPET DAN SCRUB LANTAI VINYL)						
1	AREA/ FINISHES Vinyl Tiles	JOB SPECIFICATION Stripping to remove existing polish layer, sealing and polishing and apply 3 layer sealer Note: avoid splashing on the wall	FREQ. Every 6 month	PERFORMANCE STANDARD Shiny and glossy surface	M		

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
	Carpeted Floor	Shampoo using foam method or carpet extraction and dry the carpet as soon as possible	Every 6 month	Retain fluffiness and softness of carpet and no black spot			
4.1.4	HYGIENE						
1	AREA/ FINISHES	JOB SPECIFICATION	FREQ.	PERFORMANCE STANDARD	M		
	Female Toilets	To provided ...1....unit step sanitary disposal servicing including - Free installation of sanitary bin - Suply one sanitary bin per female toilet - Fully sterilized and chemically charged with a non-toxic anti microbial agent effective against HLVT (AIDS), herpes simplex type II, Mycobacterium	Twice per month approx. 10 units)	Clean No Bacteria No odour			

Bil.	Perkara				Mandatori	Pematuhan (Ya/Tidak)	Sila Nyatakan Spesifikasi Yang Ditawarkan. Sila Jawab Dengan Jelas Dan Terang
		Tuberculosis and other harmful organisms -Provided 24 hours call response time					

LAMPIRAN G

JADUAL & KAEDAH PELAKSANAAN

JADUAL PELAKSANAAN

BIL.	AKTIVITI	TEMPOH YANG DIAMBIL (DALAM HARI)
1	Perkhidmatan Pencucian	
2	Pembekalan / Kerja-Kerja	
3		
4		

* Jadual juga boleh dikemukakan dalam format lain yang mana perlu menunjukkan tempoh yang diambil (dalam hari)

KAEDAH PELAKSANAAN

BIL	KETERANGAN	KAEDAH	Sila Tanda (X) Yang Berkenaan
1		Sendiri	
2		Sub Labour	
3		Sub Trade	
4		Total Sub	

LAMPIRAN I

SENARAI PENGALAMAN KERJA (2 TAHUN TERAKHIR)

1. Di BSN dan di lain-lain Agensi

	NAMA PROJEK	NILAI PROJEK (RM)	TAHUN

*Sila kemukakan bukti pengalaman kerja.

